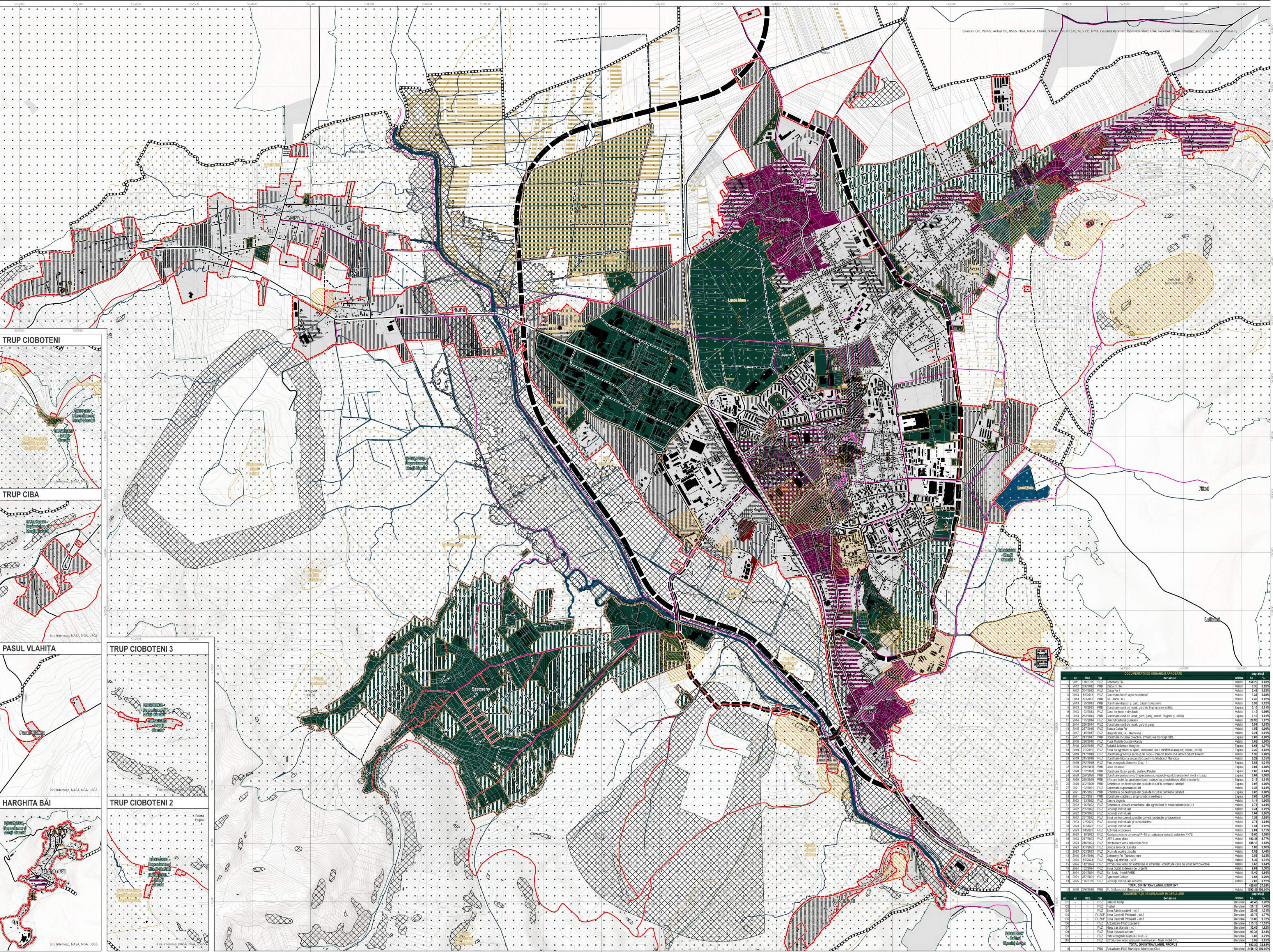


MIERCUREA CIUC



TRUP CIOBOTENI



TRUP CIBA



PASUL VLAHIȚA



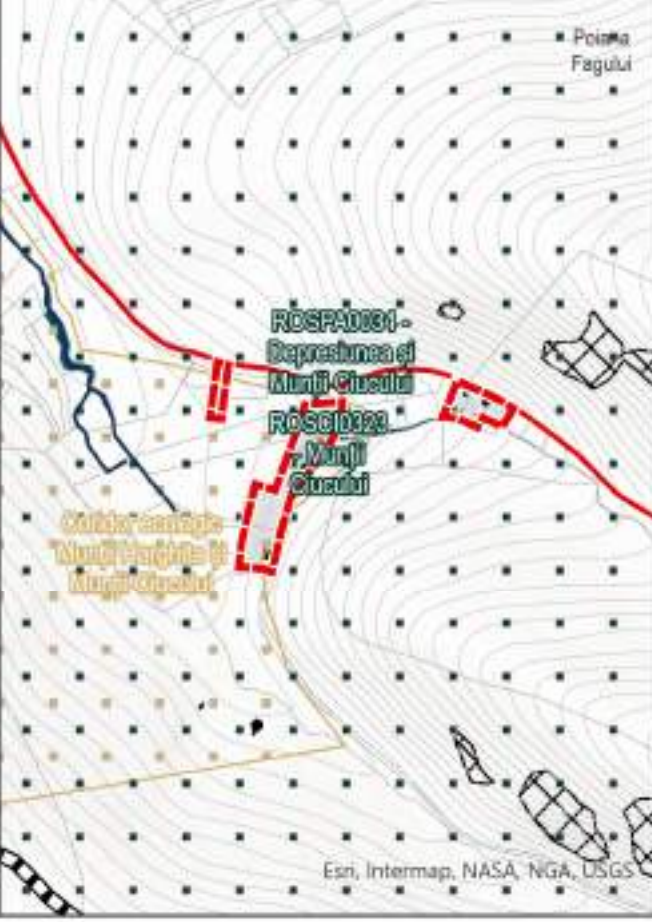
HARGHITA BĂI



TRUP CIOBOTENI 3



TRUP CIOBOTENI 2



PLAN URBANISTIC GENERAL

Elaborare studii de fundamentare și reactualizarea Planului Urbanistic General (PUG)

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ

LIMITE ADMINISTRATIVE

- Limita UAT Miercurea Ciuc cf. eTerra
- Limita intravilan propus
- Limita teritoriului intravilan al UAT-urilor vecine

DOCUMENTAȚII DE URBANISM DE RANG INFERIOR

- Documentații de urbanism aprobate, valabile
- Documentații de urbanism aprobate, expirate
- Documentații de urbanism aflate în derulare

ELEMENTE TOPOGRAFICE

- Limite cadastrale
- Cămin și construcții
- Curbe de nivel
- Cursuri de apă
- Terenuri acoperite permanent de ape
- Traseu de cale ferată electrică - CFR 400

CIRCULAȚII ȘI ACCESIBILITATE

- Propuneri de ameliorare a sistemului de circulație existent
 - Străzi în stare bună și medii ce nu necesită intervenție imediată
 - Străzi în stare rea ce necesită intervenție de modernizare imediată
- Propuneri de extindere a sistemului de circulație
 - Rută drum ocolitor vest propus prin PUG în vigoare (str. cat. a II-a)
 - Rută înel est propusă prin PUG în vigoare (str. cat. a II-a)
 - Rută drum de legătură dintre Jigodin și Săceseny
 - Traseul străzilor colectoare și locale propuse

MOBILITATE URBANĂ

- Traseul cicloturistic propus

ELEMENTE DE ISTORIE URBANĂ

Monumente istorice și valoare ambientală

- Cămin/construcție monument istoric clasat în L.M.I.
- Cămin/construcție monument istoric propus pentru clasare în L.M.I.
- Ansamblu de cămin/construcție monument istoric clasat în L.M.I.
- Terenuri excluse din Zona Construită Protejată stabilite prin studiul istoric

Protecția monumentelor istorice

- Zone de protecție a monumentelor istorice clasate în L.M.I.
- Zona de protecție a cămin/construcțiilor propuse spre clasare în L.M.I.
- Zona de protecție a siturilor arheologice R.A.N.
- Zone cu spații informale ce necesită intervenție imediată de restructurare a parcelului și a fondului construit, facilitarea accesului și a rețelelor editate
- Restricții de construire - zonă încadrată în sit Natura 2000
- Restricție de construire - zonă naturală valoroasă de natură locală
- Zone cu interdicție temporară de construire până la elaborare PUZ

REGLEMENTĂRI TEHNICE SUPPLEMENTARE

- Zone cu restricții / interdicții de construire

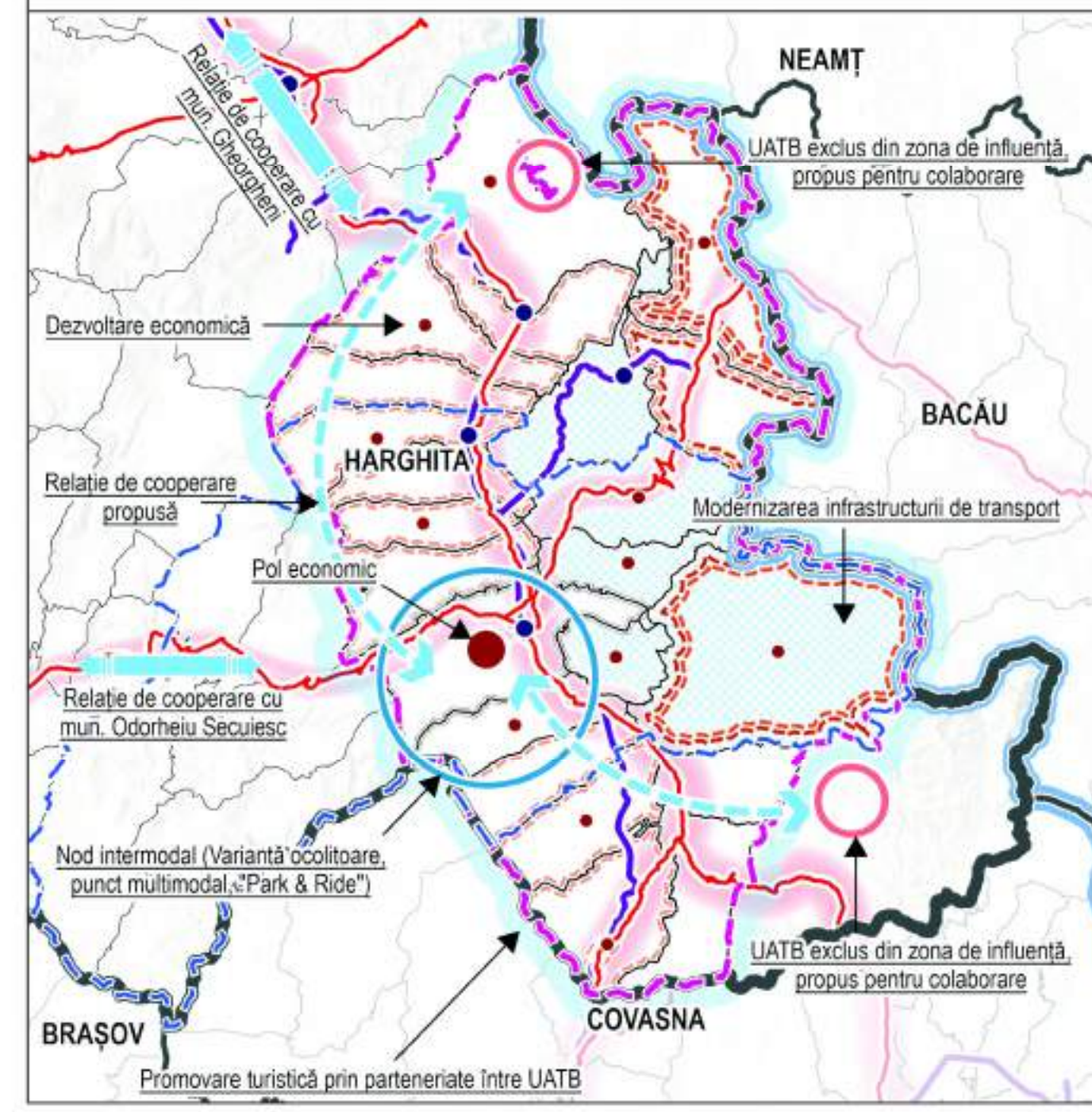
TIPOLOGII DE REGLEMENTARE URBANISTICĂ

- Rezerve de teren în proprietate privată a primăriei Miercurea Ciuc cu potențial de dezvoltare

Tipologia țesutului reglementat

- Zone constituite
- Zone propuse spre restructurare
- Zone propuse spre urbanizare
- Zone constituite protejate
- Zone afectate de documentații de urbanism aflate în vigoare
- Zone afectate de documentații de urbanism aflate în derulare

CONCEPT DE DEZVOLTARE AL ZONEI METROPOLITANE



	Proiectant general: S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L. București, str. Gh. Doja nr. 1, etaj 1, județ ALBA Nr. înreg. com. 401/2019 CUI: RO4360660 ALBA IULIA, str. Bărbăntu nr. 1, etaj 1, județ ALBA			Beneficiar: Primăria Municipiului Miercurea Ciuc		Proiect nr.: 14363 / 27.10.2022		
	Specificat			Titlu proiect: Elaborare studiilor de fundamentare și reactualizarea Planului Urbanistic General (PUG)		Faza: Acțiune		
CERTIFICAT	Self-proiect			Proiectat / Cart. GIS		Revizii: REV.06		
	ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 SR OHSAS 18001:2008 ISO 27001:2013 nr. 27/10/2022			nr. 27/10/2022		Proiectat / Cart. GIS		
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS	
Proiectat / Cart. GIS			Self-proiect		Proiectat / Cart. GIS		Proiectat / Cart. GIS</	