PUG MIERCUREA CIUC 2010

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

LEGENDA

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN

1. LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV

2. DOMENIUL PUBLIC

- TERENURI ÎN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI
- TERENURI ÎN DOMENIUL PUBLIC AL JUDEȚULUI
- TERENURI ÎN DOMENIUL PUBLIC AL UNORA DINTRE ORAȘELE MUNICIPIULUI

3. PROPRIETATE PRIVATĂ

- TERENURI ÎN DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI
- TERENURI ÎN DOMENIUL PRIVAT AL UNORA DINTRE ORAȘELE MUNICIPIULUI
- TERENURI PROPRIETATEA PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

4. TERENURI ÎN LITIGIU

- TERENURI ÎN LITIGIU

CIRCULAȚIA TERENURILOR

- TERENURI CE NU SCHIMBĂ PROPRIETAR ÎNTRE ANII 2009 - 2010 PROPRIETATE ÎN DOMENIUL PUBLIC
- TERENURI CE SE SCHIMBĂ ÎNTRE ANII 2009 - 2010 PROPRIETATE ÎN DOMENIUL PRIVAT
- TERENURI AFLATE ÎN DOMENIUL PUBLIC, CARE SE SCHIMBĂ ÎNTRE ANII 2009 - 2010 ÎNCHIRIERI SAU PRIVATIZĂRI
- TERENURI AFLATE ÎN DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI ROMÂNIA

NORD
VEST
EST
SUD
DIRECȚIA ACELOR DE CEASORNIC
DIRECȚIA INVERSĂ ACELOR DE CEASORNIC

ARMATA ROMÂNĂ - BAZĂ MILITARĂ - "7020-M.Ap.N"
(exclusiv)

HARGHITA BĂI - HARGITAFÜRDŐ

PASUL VLĂHITA - TOLVAJOS TETŐ

BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN EXISTENT ȘI PROPUS

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ (ha)														BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN	
	MIJLOCURI DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE AGRICOLĂ		ADMINISTRAȚIE, ECONOMIE, CULTURĂ, CULTE		ZONA CENTRALĂ (CENTRUL CIVIC)		ZONA DE LOCUINȚE CU CONSTRUCȚII DE ORICE FEL		ZONA DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE		TRANSPORTURI CĂI DE COMUNICAȚIE		TOTAL			
	existent	propus	existent	propus	existent	propus	existent	propus	existent	propus	existent	propus	existent	propus	existent	propus
ZONĂ CENTRALĂ	40,0	47,2	0,0	0,0	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	40,2	**45,8**	0,0	2,7		
INSTITUȚII ȘI SERVICII	185,2	192,4	3,9	5,3	15,3	**4,9**	4,7	2,6	17,8	23,8	226,9	**188,9**	11,3	10,6		
ZONĂ MIXTĂ	36,2	130,5	13,4	19,8	1,5	2,7	0,0	4,3	1,2	9,5	52,3	**166,8**	2,8	9,3		
LOCUINȚE DE TOATE TIPURILE	208,6	403,9	3,7	0,1	194,2	138,3	19,9	13,9	36,1	120,3	341,5	**716,5**	26,8	41,2		
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	106,6	136,0	5,3	0,0	8,1	22,6	3,8	2,3	5,3	171,9	169,3	**165,9**	8,7	3,0		
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE, TEREN AGRICOL	215,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	215,8	**0,0**	16,7	0,0		
ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	36,1	36,4	0,2	0,2	0,0	0,6	0,0	0,0	13,0	6,6	49,3	**39,8**	2,4	2,2		
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT, rutiere,feroviar	148,2	170,0	4,5	4,4	10,1	14,4	7,4	2,0	9,6	10,8	180,8	**210,4**	9,0	11,8		
ZONE VERZI, PARCURI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	179,2	140,9	0,0	6,8	0,0	17,9	0,0	1,1	2,2	9,6	181,4	**181,2**	9,0	16,1		
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	4,0	3,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,0	**3,9**	0,0	0,2		
APE	23,2	11,5	0,0	0,0	2,7	3,2	1,6	0,0	9,0	7,5	36,7	**22,2**	1,8	1,2		
PĂDURI	19,6	6,2	18,9	14,7	0,0	0,0	26,6	0,0	2,4	0,1	67,5	**21,0**	1,4	1,2		
ZONE CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	5,9	8,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,9	**8,7**	0,3	0,5		
TERENURI NEFOLOSITE DPDV URBANISTIC	110,2	0,0	4,4	0,0	27,0	0,0	31,5	0,0	50,7	0,0	223,1	**0,0**	11,6	0,0		
TOTAL INTRAVILAN	1019,0	1216,9	51,3	51,3	170,5	207,2	94,5	24,3	119,3	190,2	**2072,2**	**1790,8**	100,0	100,0		

© Acest document este proprietatea firmei s.c. Planwerk s.r.l. și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizație expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conform celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampilele în original.

Beneficiar/ Megrendelő

Primăria municipiului Miercurea Ciuc

Piața Cetății nr. 1, 530110 Miercurea Ciuc, jud. Harghita
0266/315120, primarie@miercureaciuc.ro, www.szereda.ro

Proiectant general/ Főtervező

s.c. planwerk s.r.l.
arhitectură + urbanism
strada Tipografiei 18, 400101, Cluj Napoca
0264/439488, office@planwerkcluj.org
C.U.I. nr. RO15516353, J12/1616/2003

Proiectant/ Tervező

s.c. vallum s.r.l.
Piața Majláth Gusztáv Károly 6, 530100, Miercurea Ciuc
0266/311169, office@vallum.ro

Colaboratori/ Társtervezők

Probleme de mediu și spații verzi/ Környezet előtanulmány:	P.F.I. Demeter László László DEMETER
Hidrogeologie / Hidrológiai tanulmány:	geol. Zoltán PÁSZTOHY
Geologie/ Földtani előtanulmány:	S.C. Azolit S.R.L. Miercurea Ciuc, ing. geol. Zoltán ALBERT
Trafic/ Közlekedési előtanulmány:	Prourbe kft., Budapest ief colector: ing. Gábor KÖNCZEY
Demografie și sociologie/ Demográfia és szociológia előtanulmány:	S.C. Data Force S.R.L. Miercurea Ciuc Gyöngyvér DEMETER
Economie și turism/ Gazdasági és turisztikai előtanulmány:	S.C. B&S Development S.R.L., Miercurea Ciuc Benedek NAGY
Zone construite protejate/ Védett épített környezet	S.C. ATRILine S.R.L. Miercurea Ciuc, arh. Zsolt TÖVISSI
Rețele de apă, canalizare și termoficare/ Víz, szennyvíz, távfűtési hálózat	S.C. Hydroteam S.R.L., Miercurea Ciuc ing. Anna TAMÁS
Rețele electrice și telecomun./ Villanyáram és telekommun. hálózat	S.C. Tigrawill S.R.L., Miercurea Ciuc ing. András RÉSZEG
Instalații de gaz natural/ Földgáz hálózatok	S.C. Novatherm S.A., ing. István SZENNER
Instalații de telecomunicații/ Telekommunikációs hálózatok	S.C. Romtelecom S.A., Compartiment Proi. Ciabluri Tr. ing. Vasile STÂNICĂ

Autori/ Szerzők

arhitectură / urbanism

s.c. planwerk s.r.l.

șef proiect general/vezető tervező :	arh. Eugen PÂNESCU
proiectanți/vezetők :	arh. Endre VÁNYOLÓS arh. Tiberiu CIOLACU
colaboratori/együttműködtek :	stud. arh. Iulia HURDUCAȘ stud. arh. Katalin BÍRÓ

s.c. vallum s.r.l.

coordonator proiect/tervező koordinátor :	arh. Szabolcs KORODI
proiectanți/tervezők :	arh. Eszter-Olga PONGRÁCZ arh. Attila GERGELY
colaboratori/együttműködtek :	ing. Monika OLÁH ec. Melinda MÁRTON Sándor IFÁL Előd XANTUSZ

Planșa / Nr. Rajzlap/ Szám — **PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR**

Faza proiect/ Tervszakasz — **PUG**

Nr. proiect/ Tervszám	Nr. contract/ Szerződés kód	Data/ Időpont	Scara/ Lépték
U091MC	78/11.03.2009	29.07.2010	1: 10 000