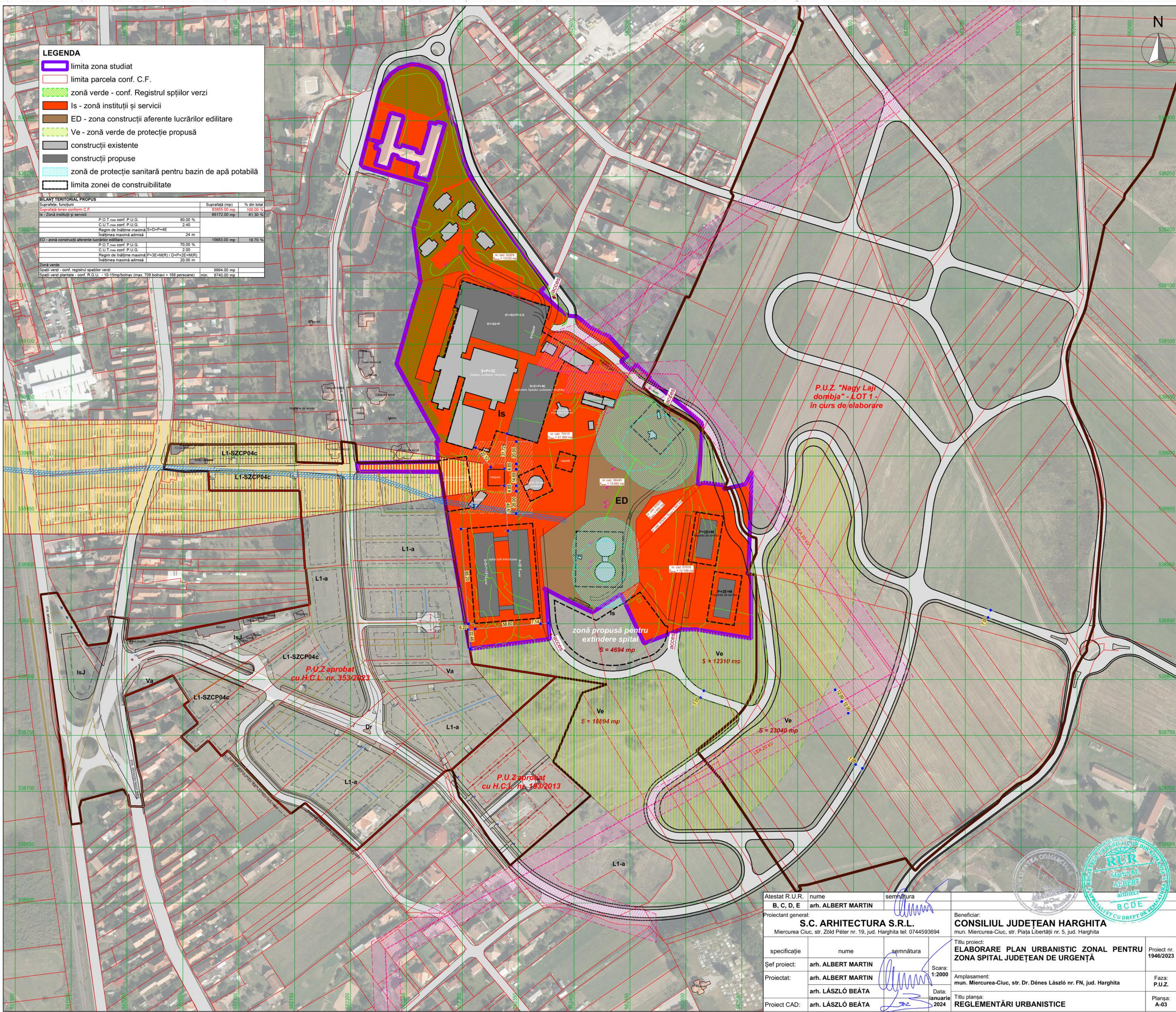
**LEGENDA**

- limita zona studiat
- limita parcela conf. C.F.
- zonă verde - conf. Registrul spțiilor verzi
- Is - zonă instituții și servicii
- ED - zona construcții aferente lucrărilor edilitare
- Ve - zonă verde de protecție propusă
- construcții existente
- construcții propuse
- zonă de protecție sanitară pentru bazin de apă potabilă
- limita zonei de construibilitate

BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ

Suprafețe, funcțiuni	Suprafață (mp)	% din total
Suprafață teren conform C.F.	83855.00 mp	100.00 %
Is - Zonă instituții și servicii	68172.00 mp	81.30 %
Zonă verde		
P.O.T. max conf. P.U.G.	80.00 %	
C.U.T. max conf. P.U.G.	2.40	
Regim de înălțime maximă	S+D+P+4E	
Înălțimea maximă admisă	24 m	
ED - zonă construcții aferente lucrărilor edilitare		
P.O.T. max conf. P.U.G.	70.00 %	
C.U.T. max conf. P.U.G.	2.00	
Regim de înălțime maximă	P+3E+M(R) / D+P+2E+M(R)	
Înălțimea maximă admisă	20.00 m	
Zonă verde		
Spații verzi - conf. registrul spațiilor verzi	9994.00 mp	
Spații verzi plantați - conf. R.G.U. - 10-15mp/bolnav (max. 706 bolnavi + 168 persoane)	min. 8740.00 mp	



P.U.Z. "Nagy Laji dombja" - LOT 1 -
în curs de elaborare

zonă propusă pentru
extindere spital
S = 4694 mp

Ve
S = 12310 mp

Ve
S = 18894 mp

Ve
S = 23040 mp

P.U.Z. aprobat
cu H.C.L. nr. 353/2023

P.U.Z. aprobat
cu H.C.L. nr. 383/2013

Atestat R.U.R.	nume	semnătura
B, C, D, E	arh. ALBERT MARTIN	
Proiectant general: S.C. ARHITECTURA S.R.L. Miercurea Ciuc, str. Zöld Péter nr. 19, jud. Harghita tel: 0744593694		
specificație	nume	semnătura
Șef proiect:	arh. ALBERT MARTIN	
Proiectat:	arh. ALBERT MARTIN	
	arh. LÁSZLÓ BEÁTA	
Proiect CAD:	arh. LÁSZLÓ BEÁTA	

Beneficiar: CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA mun. Miercurea-Ciuc, str. Piața Libertății nr. 5, jud. Harghita		Proiect nr. 1946/2023
Titlu proiect: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU ZONA SPITAL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ		Faza: P.U.Z.
Amplasament: mun. Miercurea-Ciuc, str. Dr. Dénes László nr. FN, jud. Harghita		Planșa: A-03
Titlu planșa: REGLEMENTĂRI URBANISTICE		

